

○ 基本情報

法人名	社会福祉法人 博愛仁志会	
所在地	法人本部	新潟市秋葉区大鹿 522 番地
	ケアハウス真寿苑	新潟市秋葉区大鹿 522 番地
	居宅介護支援事業所 真寿	併設
	小規模多機能型居宅介護事業所 よってけ亭	新潟市秋葉区滝谷町4番 19号
	認知症対応型共同生活介護 グループホームたきや	併設
	小規模多機能型居宅介護事業所 こもれび亭	新潟市秋葉区大鹿 514 番地 1
	特別養護老人ホーム真寿苑	秋葉区大鹿 516 番地 1
	ショートステイ真寿	併設
	介護老人保健施設 汐彩の郷	北蒲原郡聖籠町大字次第浜 5372 番地
デイケア汐彩、居宅介護支援事業所汐彩、デイサービス汐彩、ショートステイ汐彩	併設	
役員	理事長 栗原 博久 理事 7名 評議員 8名 監事 2名	
従業員数	230名	
設立	平成 14 年 4 月 1 日	

○ 基本方針

誠実な心、奉仕の心、思いやりの精神で  
地域の皆様から愛される法人として貢献致します。

○ ごあいさつ

私は平成27年5月に当法人の理事長に就任し、改革を行ってきました。就任当初はいろんな問題を抱えており、経営ともに厳しい状態ではありましたが、ようやく軌道に乗りつつあります。そして私自身、地域の方々に支えられてここまでできました。

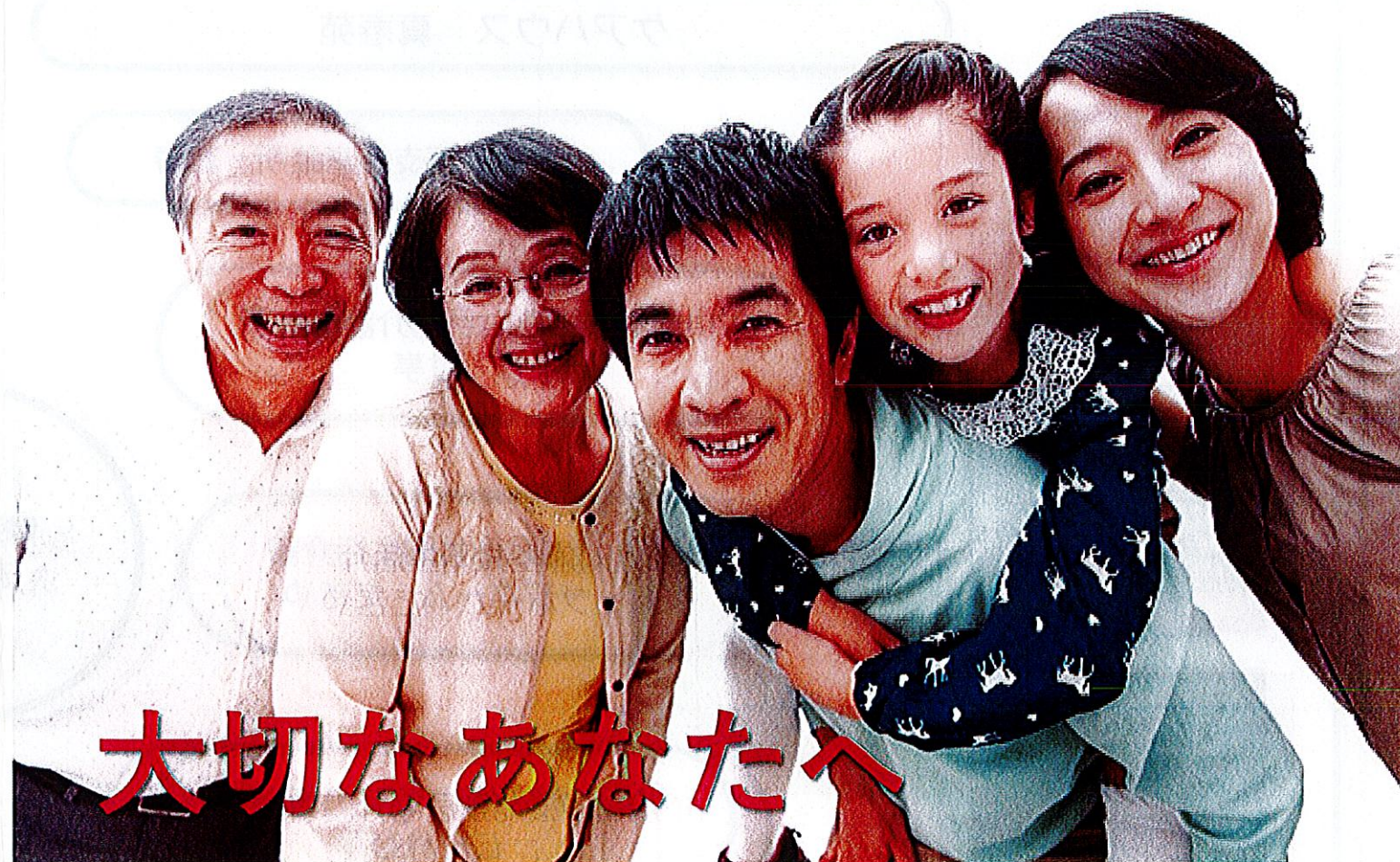
その恩返しの意味もあり、地域の皆様から愛される社会福祉法人として介護を通して貢献したいと存じます。



理事長 栗原 博久

# 社会福祉法人 はくあいじんしかい 博愛仁志会

H a k u a i j i n s h i k a i



秋葉区

# 真寿苑



聖籠町

# 汐彩の郷

ケアハウス 真寿苑

介護老人保健施設 汐彩の郷

居宅介護支援事業所 真寿

居宅介護支援事業所 汐彩

小規模多機能型居宅介護事業所  
よってけ亭

認知症対応型共同生活介護  
グループホーム たきや

博愛仁志会  
法人本部

デイケア 汐彩

デイサービス 汐彩

小規模多機能型居宅介護事業所  
こもれび亭

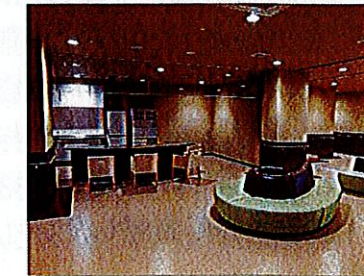
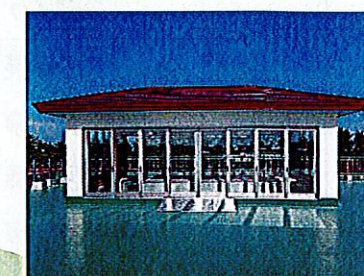
特別養護老人ホーム 真寿苑

ショートステイ 汐彩

ショートステイ 真寿

秋葉区

聖籠町



## 居宅介護支援事業所 真寿

ケアハウスに併設して高齢者のニーズに合った生活、介護プランを専門職の方々が対応させて頂いております。入居者の皆さんが要支援、要介護を必要とされることとなりますと、それに的確に対応した介護相談・介護計画(ケアプラン)の作成を行います。

介護認定後のサービス利用についてもお問合せ下さい。相談は無料です。



## 地域交流スペース

〒956-0004 新潟市秋葉区大鹿 522 番地

ご近所のお仲間同士とお茶のみ・談話・集いの場としてもお使い頂ける共有スペースです。

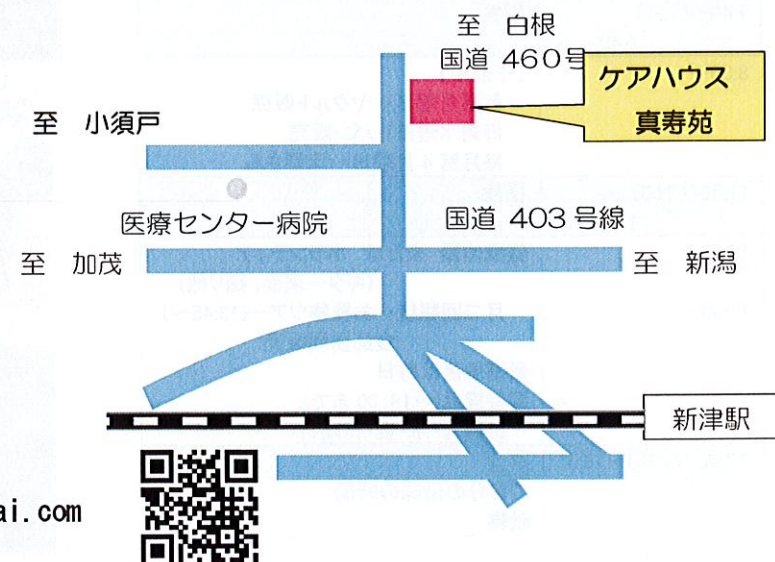
ボランティアの方々も多数お越しになられ、和気あいあいの雰囲気の中で地域に溶け込んだ生活空間の提供に努めております。

## 社会福祉法人 博愛仁志会が運営する施設・事業所

施設名	定員	電話	住所
ケアハウス 真寿苑	(定員 50名)	0250-25-1117	〒956-0004 新潟市秋葉区大鹿 522 番地
居宅介護支援事業所 真寿	(登録 40名)	0250-25-1371	〒956-0004 新潟市秋葉区大鹿 522 番地
小規模多機能型施設 よってけ亭	(定員 25名)	0250-21-4110	〒956-0854 新潟市秋葉区滝谷町 4-19
グループホーム たきや	(定員 9名)	0250-23-6833	〒956-0004 新潟市秋葉区滝谷町 4-19
小規模多機能型施設 こもれび亭	(定員 25名)	0250-21-0660	〒956-0004 新潟市秋葉区大鹿 514 番地 1
特別養護老人ホーム 真寿苑	(定員 29名)	0250-25-1515	〒956-0004 新潟市秋葉区大鹿 516 番地 1
ショートステイ 真寿	(定員 9名)		
介護老人保健施設 汐彩の郷	(定員 119名)	0254-28-0555	〒957-0105 聖籠町大字次第浜 5372 番地
デイケア汐彩	(定員 34名)		
居宅介護支援事業所 汐彩	(登録 40名)		
デイサービス汐彩	(定員 19名)		
ショートステイ汐彩	(定員 38名)		

■交通のご案内■

新潟より  
国道 403 号線 古田交差点を  
白根方向へ(車で約 3 分)  
・新津駅から白根行き方面バス  
大鹿バス停から徒歩 1 分



<https://www.hakuaijinshikai.com>



社会福祉法人 博愛仁志会 ケアハウス 真寿苑  
(新潟市補助事業)

〒956-0004 新潟市秋葉区大鹿 522

TEL : 0250-25-1117 FAX : 0250-21-0755

## ケアハウス 真寿苑 (随時見学可能です。事前にご連絡を頂ければ幸いです)

### ✿ ケアハウスとは…

60歳以上の方々のための福祉施設で、ご本人の負担と国、地方自治体の補助を受けて運営する老人ホームです。そして一人暮らしあるいはご夫婦の方々が、快適で自立した生きがいのある生活が送れるように心がけております。社会福祉法人として運営しております。常に行政のチェックを受けながら入居者の皆さんを最優先として日常生活のお手伝いを致しております。

●1人部屋46室 ●夫婦部屋 2室 ●定員50名

### ✿ サービス内容

**食 事** …栄養士が年齢に適したメニューを提供し、常に入居者の皆様の健康を考えた献立をご用意いたします。

**入 浴** …眺めのよい5階展望風呂や個人風呂でゆったり、のんびり入浴できます。(ヘルパー対応も致しております)

**介 護** …ホームヘルパーや博愛仁志会運営の居宅サービス、小規模多機能施設を利用しながら生活ケアの対応をいたします。近隣の同類施設もご利用いただいております。

**病気・怪我等の場合** …併設しております特別養護老人ホームの医師と看護師との支援体制を図りながら、近隣の新津医療センター病院、下越病院、五十嵐医院など近隣診療所と連携を取りながら支援いたします。

**その他、娯楽** …健康体操やボランティアによるレクダンスや音楽鑑賞、隣接する吉田東伍博士・吉田ちあき邸の文化行事などに頻りに参加したり、ドライブツアー、買い物ツアー等を行っております。



### ✿ ケアハウスの利用について

下記に該当する方が対象となります。

- ① 年齢が60歳以上の方(60歳以上の配偶者と共に利用する場合は、この限りではありません)
- ② 自炊ができない程度の身体機能の低下等が認められる方
- ③ 高齢等のため独立して生活するには不安が認められる方
- ④ 家族による援助を受けることが困難な方
- ⑤ 伝染病、精神病などの病気や認知症などによる問題行動のない方

### ✿ ケアハウスの利用手続



利用契約に必要な書類

- ① 入居申込書(指定用紙)……………1部
- ② 健康診断書(指定用紙)……………1部
- ③ 入居者の住民票……………1部
- ④ 確定申告書または源泉徴収書の写し……………1部

※要支援認定のある方は担当ケアマネージャー様より状態を伺います。

### ✿ ケアハウス真寿苑の特色

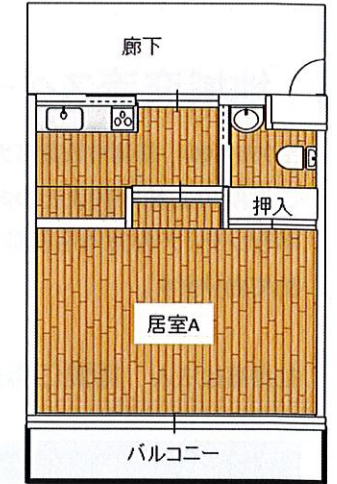
ケアハウス真寿苑は当法人が運営する小規模多機能型居宅介護事業所、介護老人保健施設、特別養護老人ホームなどの9事業所と連携を取っており、入居者様が各種介護サービスの利用を希望された場合は、契約

手続などを円滑に進めることができます。入居者様、ご家族様が安心してできる介護サービス体制が整っていることがケアハウス真寿苑の特色になります。

### ✿ 施設概要【鉄骨造陸屋根5階建】

1階	居宅介護支援事業所・ケアハウス事務所 地域交流スペース
2階	居室(個人部屋 11室・夫婦部屋 1室)・食堂・個人風呂・中庭
3階	居室(個人部屋 18室・夫婦部屋 1室)・個人風呂
4階	居室(個人部屋 17室)・個人風呂・ゲストルーム
5階	展望風呂(男・女)・コインランドリー

居室平面図(一人部屋)  
 ・約8畳程度(フローリング)  
 ・洗面所・洋式トイレ  
 ・ミニキッチン・ミニ冷蔵庫  
 ・クローゼット・電話・エアコン



### ✿ ご入居までの流れ

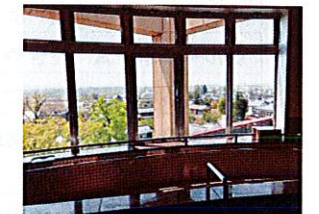
- ① 入居申込み相談
- ↓
- ② 来苑・見学・面談
- ↓
- ③ 入居申込書提出…待機者として登録
- ↓
- ④ 待機の間状況確認…現在の状態、入居の意思などを確認。  
(2、3か月毎) 状況に応じて、ヘルパー・小規模などを紹介
- ↓
- ⑤ 空室が出る予定が立ち次第、電話で連絡。入居の意思を改めて伺う。
- ↓
- ⑥ 面接 ご本人様・ご家族様(身元保証人)
- ↓
- ⑦ 入居決定(入居書類お渡し)
- ↓
- ⑧ 入居契約

### ✿ ケアハウスのおおまかな1日

7:00~7:15	起床
7:40~(7:55)	朝食
8:40	
8:30~	【午前中】 毎週月曜日…ヤクルト販売 毎週水曜日…パン販売 毎月第4月曜日…床屋さん
11:50(12:05)~	昼食
12:50	
14:00~	健康体操 または ボランティア (ギター演奏、踊り他)
14:00~	月二回程度…お買物ツアー(13:45~) 食品訪問販売 個室風呂は毎日 展望風呂(~18:00まで) 毎週月・水・金・日曜日
17:05(17:20)~18:05	夕食
	ご自分の趣味の時間 就寝



(5階展望風呂)



(5階展望風呂)



(居室(タイプA))



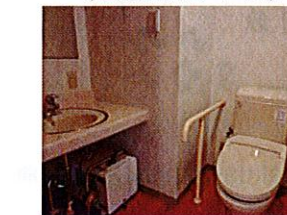
(居室(タイプB))



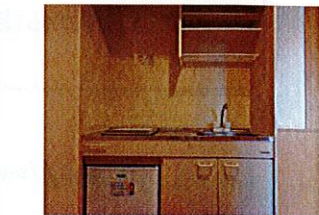
(1階交流スペース)



(2階 食堂)

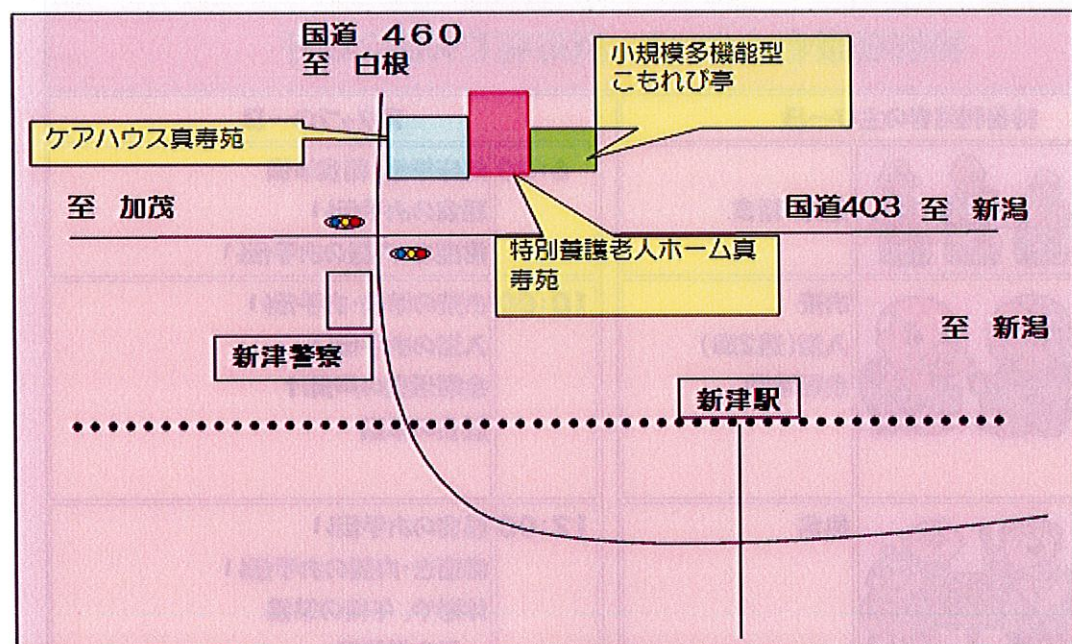


(トイレ・洗面所)



(居室 キッチン)

● 交通のご案内 ●



新津駅から  
白根方面バス  
大鹿バス停から  
徒歩1分です。

社会福祉法人 博愛仁志会

# 特別養護老人ホーム 真寿苑



※この施設・設備は、国・新潟県の補助金を受けて建てられております。

※特別養護老人ホームは、地域密着型の施設になりますので、ご本人様の住所が新潟市の方が対象になります。

社会福祉法人 博愛仁志会

●特別養護老人ホーム 真寿苑

●ショートステイ 真寿

〒956-0004 新潟県新潟市秋葉区大鹿516番地1

TEL 0250-25-1515

FAX 0250-21-0661

施設名	電話	住所
ケアハウス 真寿苑	TEL 0250-25-1117	〒956-0004 新潟市秋葉区大鹿522番地
介護老人保健施設 汐彩の郷 デイケア 汐彩	TEL 0254-28-0555	〒957-0105 聖籠町大字次第浜5372番地
グループホーム たきや	TEL 0250-23-6833	〒956-0854 新潟市秋葉区滝谷町4-19
小規模多機能型施設 よってけ亭	TEL 0250-21-4110	〒956-0854 新潟市秋葉区滝谷町4-19
小規模多機能型施設 こもれび亭	TEL 0250-21-0660	〒956-0004 新潟市秋葉区大鹿514番地1
居宅介護支援事業所 真寿	TEL 0250-25-1371	〒956-0004 新潟市秋葉区大鹿522番地
<b>特別養護老人ホーム 真寿苑</b>	TEL 0250-25-1117(代表)	〒956-0004 新潟市
<b>ショートステイ 真寿</b>	TEL 0250-25-1515(直通)	秋葉区大鹿516番地1

# 尽くす喜び、尽くされる喜び 喜びある人生を

365日あんしんな「生活」をお手伝いします。

**特別養護老人ホーム 真寿苑 (定員 29名)**

**ショートステイ 真寿 (定員 9名)**

## ～運営理念～

常に誠実な心・奉仕の心・思いやりの精神でサービスを提供し、地域に貢献できるよう務めます。

## ～サービス内容～

### ◎一人ひとりに合わせた食事

管理栄養士が、食事形態や量など考慮し、健康なお食事を提供いたします。



### ◎生活の中に楽しみを

四季の行事やお祭り、日々の体操やゲームなどを実施することで、皆さんの笑顔作りのお手伝いをします。

### ◎身の周りのお手伝い

入浴や排泄の介助など、様々な場面で生活のお手伝いをさせていただきます。少人数での生活なので、家庭的で温かい雰囲気作りに励みます。

### ◎皆様の安心の為に

夜勤職員の人数を手厚くし、より安心・安全なサービスを受けられます。



## 特別養護老人ホーム 真寿苑での過ごし方

特養利用者の主な一日		スタッフの一日	
7:00	 起床・朝食	6:00	起床準備・朝食準備 朝食のお手伝い 歯磨き・内服のお手伝い
10:00	 お茶 入浴(週2回) 余暇活動	10:00	お茶の準備・お手伝い 入浴のお手伝い 余暇活動の声掛け 屋食の準備
12:00	 屋食	12:00	屋食のお手伝い 歯磨き・内服のお手伝い 休憩や、午後の準備 一日の記録等
14:00	 余暇活動 レクリエーション 入浴(週2回)	14:00	余暇活動の声掛け レクリエーションの進行・誘導 入浴のお手伝い  おやつ準備
15:00	 おやつ 談話タイム	15:00	おやつを手伝いながらの談話  夕食の準備
17:30	 夕食 寝る準備	17:30	夕食のお手伝い 歯磨き・内服のお手伝い  着替えのお手伝い
20:00	 消灯	20:00	施設の巡回(1時間おき位) 1日の記録
その他 行事や診察等 ・各階で様々な行事を予定しています。 ・月に4回先生の往診があります。		その他 ・職員間で申し送りをし、日々の様子を見守り ・トイレのお手伝いやオムツ交換は随時行ないま す。また、適時血圧・体温測定をして皆さんの 体調管理をさせていただきます。	

## 介護老人保健施設

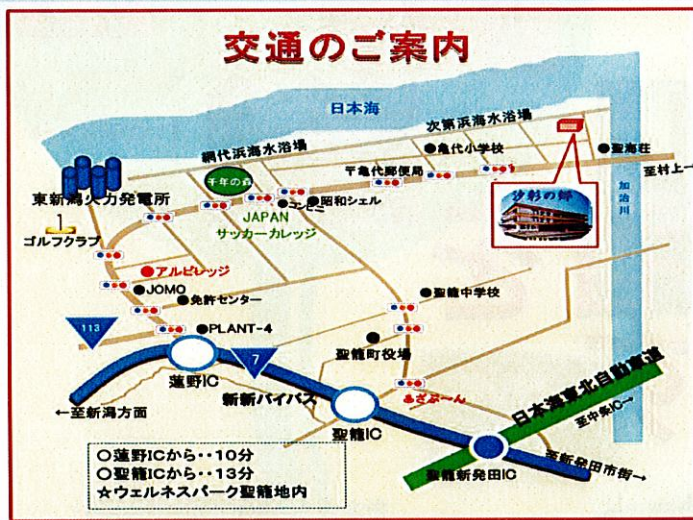
# 汐彩の郷



### 概要

設置主体 社会福祉法人 博愛仁志会  
施設名称 介護老人保健施設 汐彩の郷  
所在地名 北蒲原郡聖籠町大字次第浜5372番地  
施設概要 規模・構造 鉄骨造3階建て  
開設日 平成20年6月1日  
事業者番号 1555080066  
協力病院 豊栄病院・渡邊歯科医院  
定員 入所定員 119人  
通所定員 34人(通所リハビリテーション)  
併設事業 居宅介護支援事業所 汐彩(居宅介護支援)  
デイサービス汐彩 19人  
ショートステイ汐彩 38人

### 案内図



### お問い合わせ先

〒957-0105  
新潟県北蒲原郡聖籠町大字次第浜5372番地  
TEL 0254-28-0555  
FAX 0254-28-0556  
E-mail shiosai@polka.ocn.ne.jp  
担当：支援相談員 小島・篠田(入所)・倉島(通所)

### 居宅介護支援事業所 汐彩

TEL 0254-28-0561 FAX 0254-28-0556

### 社会福祉法人 博愛仁志会(本部)

〒956-0004 新潟市秋葉区大鹿522番地  
☎ 0250-25-1117

### ケアハウス真寿苑

〒956-0004 新潟市秋葉区大鹿522番地  
☎ 0250-25-1117

### 居宅介護支援事業所 真寿

〒956-0004 新潟市秋葉区大鹿522番地  
☎ 0250-25-1117

### こもれび亭(小規模多機能施設)

〒956-0004 新潟市秋葉区大鹿514番地1  
☎ 0250-21-0660

### よってけ亭(小規模多機能施設)

〒956-0854 新潟市秋葉区滝谷町4番19号  
☎ 0250-21-4110

### グループホームたきや

〒956-0854 新潟市秋葉区滝谷町4番19号  
☎ 0250-23-6833

### 特別養護老人ホーム真寿苑

〒956-0004 新潟市秋葉区大鹿516番地1  
☎ 0250-25-1515

※見学を希望される方は、お気軽にご連絡ください。  
(日曜日・祝日を除く、8:30~17:30)

☆ボランティア募集中(担当:小島)

## 介護老人保健施設

# 汐彩の郷

日本海の四季に包まれて  
心豊かな輝ける人生を  
お手伝いします

社会福祉法人 博愛仁志会



### 「夕彩の郷」の特徴

～笑顔の輪をひろげよう～

身体の状態に応じて、機械に頼らない触れ合うリハビリを実施し、心からの機能向上をめざし、笑顔で毎日が送れるようサポートしております。



### 介護老人保健施設とは

病状が安定し、病院での治療や入院の必要はないが、家庭で過ごすには心身状態が不安で、看護やリハビリテーション、介護、身の回りのお世話などを必要とされる方に利用していただき在宅復帰を支援する施設です。

### ご利用していただくためには

介護老人保健施設で介護・リハビリ・サービスを受けたい場合は、介護が必要であるかどうかの認定「要介護認定」を受けることになります。「要支援」「要介護（1～5まで）」と認定されると、その方の状態にあったサービスを保険で受けることができます。なお、「要介護認定」を受けるためには、市町村窓口へ申請書類を提出する必要があります。詳しくは施設職員までご相談ください。

## 入所サービス

対象：要介護1～5の要介護認定を受けた方

リハビリテーションを中心とした医療サービスと食事、入浴など日常生活全般の援助を提供させて頂き、介護を必要とされる方の自立、または介護者様の介護量の軽減を図れるよう支援致します。

倶楽部活動や、夏祭り、敬老会等季節ごとの行事、毎月の誕生会、レクリエーションなどの活動を行い、充実した日常生活が送れるよう支援致します。在宅復帰を含め今後のご利用者様の生活についてもご相談をお受け致します。

## 介護予防通所リハビリテーション

対象：要支援1～2・要介護1～5の要介護認定を受けた方

在宅で生活されている方に、日帰りでのリハビリ・レクリエーション・食事など、施設サービスに準じたサービスを提供致します。ご自宅～施設間の送迎も行います。リハビリにつきましては理学療法士・作業療法士・言語聴覚士といった資格を持つリハビリの専門職員がご利用者様と1対1で最低20分のリハビリを提供致します。普段なかなか外出の機会がない方は、コミュニケーションを図る場としても活用頂き、在宅生活を送る上での張り合いの一つとしていただけるよう支援致します。

### 施設内スペースのご案内

#### 食堂及び機能訓練室



#### リハビリコーナー



#### 居室



#### 浴室



#### 談話室



### リハビリと倶楽部活動・いきがづくり

**頑張る高齢者を応援します**

# 春

お花見  
お雑煮  
節分

# 夏

理学療法  
作業療法  
夏祭り  
すいか割り大会

# 秋

敬老会  
園芸倶楽部  
千し柿づくり  
ぶどう狩り

# 冬

クリスマス会  
書道倶楽部  
もちつき大会



# デイサービス汐彩

～海近くのデイサービス～



屋上からの景色

## デイサービス汐彩について

デイサービス汐彩は介護老人保健施設 汐彩の郷に併設しているデイサービスです。(海の近くの施設です)  
 デイサービス汐彩はご利用様にゆったりとした時間を過ごして頂けるように、お花や観葉植物を飾り居心地の良い空間を心掛け、静養用のベッドを多く設置しています。(要介護度が高いご利用者にも安心してご利用いただけます。)  
 ご利用者にとっては入浴により清潔を保つことができ、楽しみの場になれるよう心がけています。  
 ご家族にとっては、安心・介護負担の軽減につながるような場所を目指しています。

## 一日の流れ

- 9:00** 送迎による来所時間  
(おおよそ 9:00～9:30の間)
- 9:30** デイサービス到着  
血圧・体温測定  
入浴・体操・創作活動等
- 12:00** 昼食  
お昼後休憩・自由時間
- 14:00** 体操・レクリエーション
- 14:30** おやつ
- 15:30** 退所時間・送迎開始



送迎車両

送迎はご利用者の状態に合わせた支援方法・送迎車の選定を行っております。



バリアフリーのトイレ

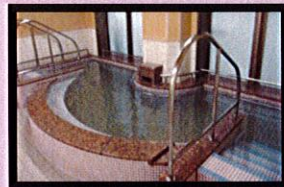


静養スペース

ご利用者が安心して過ごせるよう静養スペースを完備しています。  
 また手すりを装備したトイレも4か所用意しております。

## 入浴について

デイサービスを利用される目的で一番多いものが入浴となっています。デイサービス汐彩では**大浴場**、**家庭浴**、座ったまま入れる**座浴**の3つの中からご利用者に適した浴槽を選べます。



一般浴



側浴



座浴

天気の良い日は「海さんぽ」を実施！！



屋上に足湯があります。大人気！！

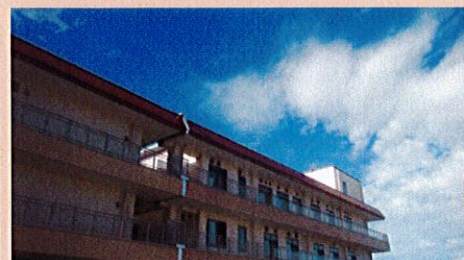


季節行事もご利用者と一緒に行います！

日々のレクリエーションや季節行事など楽しみの部分もご利用者と一緒を楽しむことを大事にしています。  
 見学や体験利用(午後のみ)も随時受付けておりますので気軽にご連絡下さい。

汐彩の郷 デイサービス汐彩  
 0254-28-0555  
 担当：小林・別府





# ショートステイ汐彩

## ショートステイ汐彩について

ショートステイ汐彩は介護老人保健施設 汐彩の郷に併設している短期入所施設です。  
 冠婚葬祭や旅行などご家族に用事がある際や、介護の休息など様々なニーズに合わせてご利用できる短期宿泊のサービスです。また、入所施設が決まるまでのつなぎの役割や退院直後で自宅での生活が不安な時など中・長期の利用もあります。  
 服薬管理や夜間の見守り体制など、ご利用者が安全に・安心して過ごすことができるよう支援させていただきます。  
 また職員や他利用者様との交流を通して楽しい時間を過ごすことも大事にしております。

## 一日の流れ

- 6:00 起床 
- 7:30 朝食
- 9:30 入浴開始  
(入浴が無い方は自由時間)
- 11:00 体操・口腔体操
- 12:00 昼食  
お昼後休憩・自由時間
- 14:00 レクリエーション
- 15:00 おやつ 
- 17:00 夕食
- 21:00 消灯

※基本的にご利用者の生活ペースを大切に  
 しており上記時間は目安です。

## 設備について

ショートステイにはご家庭の形状に近い**家庭浴**、座ったまま入れる**座浴**の2つの浴槽があります。ご利用者が安心できる入浴方法で支援しています。(1週間に2回の入浴を目安)



家庭浴



座浴



多床室(4人部屋)



屋上に足湯があります。大人気!

## お問い合わせ

ショートステイの利用を希望される場合は下記の番号にお問い合わせください。  
 利用までの流れや空き情報などもご説明致します。  
 見学も随時受付けておりますので気軽にお問い合わせください。

汐彩の郷ショートステイ汐彩  
 0254-27-3000 (直通)  
 担当：白井・望月



レクリエーションの様子



屋上の光景！海が見えますよ～。



スタッフ一同ご利用お待ちしております！



屋上の足湯！屋根もあって安心。

