

## 日本財団わがまち基金(熊本県・住宅再建支援(第3期))事業報告書(抜粋)

### I はじめに

#### 1 本報告書について

本報告書は、熊本地震の復興支援に関する金融支援制度の実施(第3期)(熊本県・住宅再建支援)(事業ID:2017455194)(以下「わがまち基金第3期事業」という。)の成果物として提出する報告書である。

#### 2 わがまち基金第3期事業について

##### (1) 事業期間

2018年4月1日 ~ 2022年5月31日

##### (2) 事業の構成

わがまち基金第3期事業は、被災住宅再建支援金助成事業(住宅支援金)、みんなの家整備事業(建設支援金)、住環境整備支援事業(住環境)の3つの事業により構成され、各々次表のとおり実施し、**742,447円**の執行残となった。

事業名	予算(円)	執行額(円)	備考
被災住宅再建支援金助成事業	288,000,000	287,352,450	H30年度~R元年度
みんなの家整備事業	99,000,000	95,616,600	H30年度~R4年度
住環境整備支援事業	5,000,000	1,000,000	H30年度~R元年度
事務費等	6,000,000	13,289,263	H30年度~R4年度
<b>小計</b>	<b>398,000,000</b>	<b>397,258,313</b>	
雑収益	0	▲760	R2年度火災保険金等の共通収入按分
<b>合計</b>	<b>398,000,000</b>	<b>397,257,553</b>	<b>執行残:742,447円</b>

表1 事業の構成

##### (3) 事業の成果

各事業の目標と実績は、次表のとおり。

事業名	目標	実績			
被災住宅再建支援金助成事業	住宅再建のための支援戸数:約300戸	住宅再建のための支援戸数:309戸			
みんなの家整備事業	公民館型 みんなの家整備:5棟 (第1期と合わせて10棟)	公民館型「みんなの家」を4棟整備(計10棟)			
			整備合計	計画棟数	整備棟数
		第1期事業	10棟	5棟	6棟
第3期事業	5棟	4棟			
住環境整備支援事業	仮設団地の住環境整備等の支援(ソフト支援)	みんなの家の上棟式・完成式の支援、甲佐町甲佐地区みんなの家の家具づくり等の実施による仮設団地内等のコミュニティ形成と維持			

表2 事業の目標と成果

### 3 事業費及び事務費の支出内訳

#### (1) H30 年度(第3期)事業に関する各年度支出状況

(省略)

#### (2) 事業費

##### ① 被災住宅再建支援金助成事業 (287,352,450 円)

被災住宅再建支援金助成事業(住宅支援金)については、H30 年度に約 217 百万円、R 元年度に約 70 百万円合計約 287 百万円を支出した。

##### ② みんなの家整備事業 (95,616,600 円)

みんなの家整備事業(建設支援金)については、R 元年度に約 29 百万円、R2 年度に約 29 百万円、R3 年度に約 29 百万円、R4 年度に約 10 百万円、合計約 96 百万円を支出した。

##### ③ 住環境整備支援事業 (1,000,000 円)

住環境整備支援事業(住環境)については、R 元年度に百万円を KASEI への補助金として支出した。

#### (3) 事務費等 (13,289,263 円)

事務費等については、H30 年度から R4 年度までの間に合計約 13 百万円を支出した。なお、R2 年度以降の事務費は、建設支援金事業(みんなの家整備事業)の実施に伴う事務費である。

## II 被災住宅再建支援金助成事業

### 1 事業概要

本事業は、被災住宅再建支援助成金事業として、平成 28 年度から平成 30 年度まで 3 事業期にわたり 1,200 戸(第 1 期:200 戸、第 2 期:700 戸、第 3 期:300 戸)の助成を計画したうちの、第 3 期に該当する事業である。

(中略)

### 2 平成 30 年度(第 3 期)事業について

本事業(第 3 期事業)の大半は、平成 30 年度に実施した第 3 次募集に関する費用であるが、その他に平成 29 年度の第 2 次募集についても費用を支出している。(表 6、表 7 参照。)

#### ① 第 1 次募集(平成 28 年度募集) (第 3 期事業支出金額:0 円)

- ・募集期間 平成 28 年 10 月 3 日～平成 28 年 11 月 30 日
- ・助成戸数 198 戸 (H28 年度:86 戸、H29 年度:112 戸)
- ・助成完了 平成 30 年 2 月 15 日(受付最終日から 442 日後)
- ・第 3 期事業により支出した費用はない。

H30. 4. 13 の振込手数料。間接経費として支出したため、表6には反映されていない。

- ② 第2次募集(平成29年度募集) (第3期事業支出金額: 14,256円)
  - ・募集期間 平成29年5月10日～平成29年11月30日 (3回に分けて募集)
  - ・助成戸数 728戸 (H29年度: 488戸、H30年度: 237戸、H31年度: 3戸)
  - ・助成完了 令和元年8月9日 (受付最終日から617日後)
  - ・第3期事業により支出した費用の内訳
    - 21戸 (H29年度488戸の一部) の振込手数料として支出。
- ③ 第3次募集(平成30年度募集) (第3期事業支出金額: 287,352,450円)
  - ・募集期間 平成30年4月9日～平成31年3月29日 (5回に分けて募集)
  - ・助成戸数 403戸 (H30年度: 328戸、H31年度: 75戸)
  - ・助成完了 令和元年10月10日 (受付最終日から195日後)
  - ・第3期事業により支出した費用の内訳
    - 309戸 (H30年度: 235戸、R元年度: 74戸) の助成金及び振込手数料として支出。

募集年度	事業年度 会計年度	合計		H28年度(第1期)事業			H29年度(第2期)事業			H30年度(第3期)事業		
		件数	金額	件数	助成金	手数料	件数	助成金	手数料	件数	助成金	手数料
H28年度事業 ①第1次募集	平成28年度会計	86	68,947,628	86	68,900,000	47,628						
	平成29年度会計	112	97,399,056	112	97,320,000	0	0	79,056				
	計	198	166,346,684	198	166,220,000	47,628	0	79,056	0	0	0	
H29年度事業 ②第2次募集	平成29年度会計	488	413,911,732				488	413,590,000	321,732			
	平成30年度会計	237	217,703,080	30	29,270,000	20,412	207	188,270,000	142,668			
	平成31年度会計	3	1,962,268				3	1,960,000	2,268			
計	728	633,577,080	30	29,270,000	20,412	698	603,820,000	466,668	0	0	0	
H30年度事業 ③第3次募集	平成30年度会計	328	300,434,748				93	83,080,000	62,100	235	217,130,000	162,648
	平成31年度会計	75	71,060,234				1	1,000,000	432	74	70,010,000	49,802
	計	403	371,494,982	0	0	0	94	84,080,000	62,532	309	287,140,000	212,450
合計		1,329	1,171,418,746	228	195,490,000	68,040	792	687,900,000	608,256	309	287,140,000	212,450
当初予算額		1,200	1,172,380,000	200		196,000,000	700		688,380,000	300		288,000,000

表6 各事業期と各募集次の関係により整理した助成金等支出状況

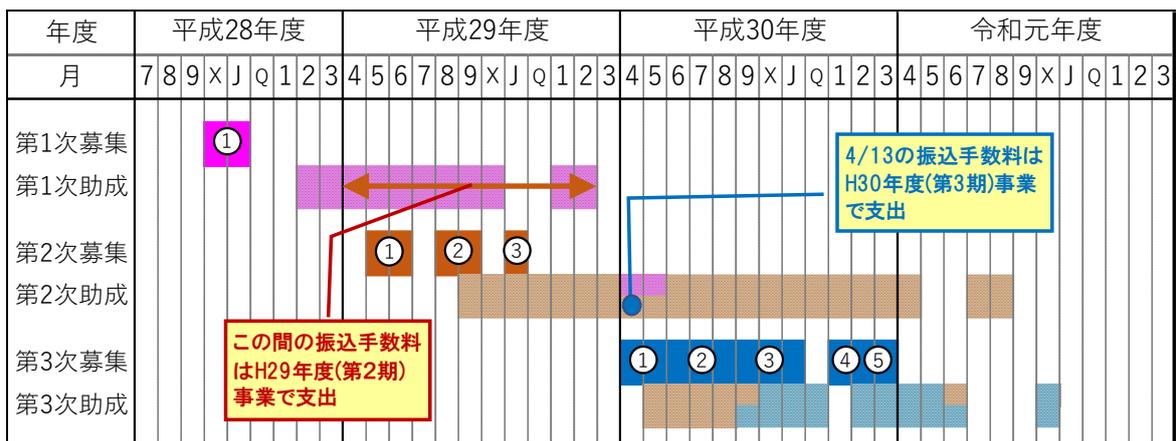


表7 H28年度(第1次)～H30年度(第3次)募集のうちH30年度(第3期)事業として支出した部分(青色斜線)

### Ⅲ みんなの家整備事業

#### 1 公民館型「みんなの家」の整備

プッシュ型「みんなの家」のニーズが当初の予想より少なかったこともあり、県の提案により、被災公民館の再建も本事業として取り組むこととなり、熊本地震の復興支援に関する金融支援制度の実施(第1期)(熊本県・住宅再建支援)(事業ID:2016382132)(以下「わがまち基金第1期事業」という。)と併せて10棟を公民館型「みんなの家」として(一社)KKNと買取契約を結んで整備した。

公民館型「みんなの家」については、当初、わがまち基金第1期事業で5棟、第3期事業で5棟の予定であったが、最終的には第1期事業で6棟、第3期事業で4棟整備することとなり、第3期事業分については、令和3年4月に本体整備が完了し、関係町村に寄贈が完了した。(表8、表9参照)

公民館型「みんなの家」も、第1期事業で整備したプッシュ型「みんなの家」と同様に、設計については、「くまもとアートポリス」により選定された建築家が行った。

事業	みんなの家の種類	第1期事業 助成金申請時	第1期事業 開始時	第3期事業 助成金申請時	最終整備状況
第1期	プッシュ型 みんなの家	30棟程度 整備予定	既存集落含め 16棟程度予定	11棟	11棟
	公民館型 みんなの家	-		5棟	6棟
第3期	みんなの家	-	-	5棟	4棟
備考		H28.7.1 助成金申請書	H28.7.22 打合せメモ	H29.12.13 助成金申請書	R1.10.10 打合せ資料

表8 「みんなの家」整備の経緯

【平成30年度事業】みんなの家一覧表

No.	名称	施工会社	工事代金等			合計	寄贈先	寄贈日	支払年度
			計上日	支払日	金額				
1	みんなの家大津町高尾野公民館	一般社団法人KKN	R1.9.20	R1.9.20	23,000	28,567,000	大津町	R2.2.27	R1
			R2.2.21	R2.3.19	26,000				
			R2.2.27	R2.3.10	28,518,000				
2	みんなの家西原村風当公民館	一般社団法人KKN	R3.3.11	R3.3.19	14,259,000	14,259,000	西原村	R3.3.11	R2
3	みんなの家西原村大切畑公民館	一般社団法人KKN	R3.3.25	R3.3.30	14,259,000	14,259,000	西原村	R3.3.25	R2
4	みんなの家西原村下小森公民館	一般社団法人KKN	R3.4.30	R3.5.10	28,518,000	28,518,000	西原村	R3.4.30	R3
公民館整備合計						85,603,000			

表9 公民館型「みんなの家」(第3期事業分)

## 2 追加支援工事の実施

令和3年3月に第1期事業の予算残の取扱いについて日本財団と協議した結果、「みんなの家」の整備費用に充てることとなったことを受け、公民館型「みんなの家」の利用者等からの要望を県と連携して整理し、手すり、畳・畳下地収納、排煙窓チェーン用フック等の設置、防犯灯の整備等を行う工事として、追加支援工事（その1）1,628千円（第1期事業分：1,214千円、第3期事業分：414千円）及び追加支援工事（その2）を実施した。追加支援工事（その1）は、令和3年9月に完了し、追加支援工事（その2）は、令和4年5月に完了した。

このことにより、第3期事業として整備した公民館型「みんなの家」4棟の購入費の合計は、86百万円（令和元年度28.6百万円、令和2年度28.6百万円、令和3年度28.5百万円）（表9参照）であり、追加支援工事10百万円（令和3年度0.4百万円、令和4年度9.6百万円）（表10参照）と合わせると、約96百万円であった。なお、各公民館型「みんなの家」の完成写真等については、熊本県がアートポリス事業で作成したパンフレット「熊本みんなの家（公民館型）」（別添）参照。

【平成30年度事業】みんなの家追加支援工事一覧表

No.	名称	施工会社	工事代金等			合計	寄贈先	寄贈日	支払年度
			計上日	支払日	金額				
5	追加支援工事 みんなの家大津町高尾野公民館	一般社団法人KKN	R3.9.24	R3.9.28	120,891	413,600	大津町高尾野地区長	R3.9.28	R3
	追加支援工事 みんなの家嘉島町上六嘉公民館				120,891		嘉島町上六嘉地区長	R3.9.28	
	追加支援工事 みんなの家西原村大切畑公民館				111,670		西原村大切畑地区長	R3.9.28	
	追加支援工事 みんなの家西原村下小森公民館				40,000		西原村下小森地区長	R3.9.28	
	追加支援工事 みんなの家西原村風当公民館				20,148		西原村風当地区長	R3.9.28	
6	追加支援工事 みんなの家甲佐町麻生原公民館	一般社団法人KKN	R4.5.25	R4.5.27	901,454	9,600,000	甲佐町麻生原地区長	R4.5.26	R4
	追加支援工事 みんなの家西原村大切畑公民館				1,987,910		西原村大切畑地区長	R4.5.26	
	追加支援工事 みんなの家西原村下小森公民館				1,987,914		西原村下小森地区長	R4.5.26	
	追加支援工事 みんなの家大津町新小屋公民館				1,987,910		大津町新小屋地区長	R4.5.26	
	追加支援工事 みんなの家大津町上揚公民館				287,270		大津町上揚地区長	R4.5.26	
	追加支援工事 みんなの家嘉島町北甘木公民館				1,987,910		嘉島町北甘木地区長	R4.5.26	
	追加支援工事 みんなの家南阿蘇村立野駅公民館				459,632		南阿蘇村立野駅地区長	R4.5.26	
追加支援工事合計						10,013,600			
1～4(表10参照)及び5・6(本表)の合計						95,616,600			

表10 公民館型「みんなの家」追加支援工事（第3期事業分）

## IV 住環境整備支援事業

### 1 事業概要

県との協働により策定した「住環境整備支援事業補助金交付要項」（別添）に基づいて補助金を九州建築学生仮設住宅環境改善プロジェクト（KASEI プロジェクト）に交付することにより、KASEI が行う平成 28 年熊本地震の応急仮設住宅等の環境改善に関する継続的な活動を支援した。なお、KASEI の取組みは現在も継続しているが、わがまち基金第 3 期事業の対象としたのは令和元年度の活動に対してであり、その用途は、次表のとおりである。

補助金内訳	第1期事業			第3期事業
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度
事務局	3,000,000	3,766,053	1,723,809	206,850
①甲佐町【末廣・下田】（九大・熊本高専）	600,000	261,625	516,343	77,589
②益城町【佐藤・藤原】（県立大・有明高専）	3,300,000	2,323,972	177,754	403,696
③西原村【菊池・安武・平瀬】（九大・長大・佐賀大）	2,100,000	620,831	268,366	68,214
④宇城市、美里町、宇土市、西原村【鷹野】（鹿大）	600,000	101,299	113,114	
⑤益城町・嘉島町【西郷・益田】（崇城大、近畿大）	600,000	372,794	40,402	33,602
⑥大津町、南阿蘇村【田上、朝廣、四カ所、徳田】（九大・福大）	1,800,000	602,539	281,120	196,949
⑦益城町【内田】（山口大）	1,200,000	800,946	448,210	13,100
⑧益城町【佐久間】（九工大）		600,000	19,212	
⑨御船町【田中】（熊大）	300,000	49,941		
⑩宇土市【内田】		600,000		
⑪美里町、御船町【前田、宮本】		900,000		
⑫熊本市、阿蘇市【矢作】		300,000	66,000	
⑬宇城市【鷹野】		600,000	5,790	
⑭宇土市、大津町【田上、四カ所】		600,000	339,880	
合計	13,500,000	12,500,000	4,000,000	1,000,000

表 11 住環境整備支援事業(平成 28 年度～令和元年度)

### 2 各年度の補助金及び活動状況

#### (1) 令和元年度（補助金：1,000 千円）

大津町高尾野みんなの家の上棟式・完成式の支援、甲佐町甲佐地区みんなの家の家具づくり、甲佐町甲佐地区の災害公営住宅利用状況調査等を実施。

#### (2) 平成 28 年度～平成 30 年度（第 1 期事業で補助）【参考】

##### ① 平成 28 年度（補助金：13,500 千円）

2020 東京五輪・パラリンピックのエンブレムを手掛けた野老朝雄氏デザインの「ヒトビット」を用いて、KASEI が活動する団地のロゴマークを学生が作成した他、31 団地で 74 件の環境改善活動を実施。

##### ② 平成 29 年度（補助金：12,500 千円）

小規模仮設団地の「みんなの家」のワークショップ等 45 件の環境改善活動の他に、今後の仮設住宅の計画や運営に役立てるための調査等を実施。

##### ③ 平成 30 年度（補助金：4,000 千円）

公民館型「みんなの家」のワークショップ等 39 件の環境改善活動の他に、3 年間の活動をまとめた資料作成等を実施。