

渚の交番建設事業（山口・下関）

事業内容詳細

1. 事業内容

1-1. 建物新築工事

①設計業者の選定

ホームページにより公募した結果3社の応募があり、入札を行った結果、(株)田尾設計と契約を取交した。

②建設地の変更と工期の変更

<建設地の変更>

変更前 下関市豊北町角島 853

変更後 下関市豊北町島戸

<工期の変更>

変更前 2017年4月1日 ～ 2018年3月31日

変更後 2017年4月1日 ～ 2018年6月30日

<理由>

過疎化が深刻な当該地区では本事業への期待が非常に高まっている。本事業の目的である『共創と協働で切り開く地域の未来（自然の再生力下での循環型社会に向けた産業転換）』の実現に向けて行政や地域住民代表等と協議を重ねた結果、角島地区（変更前）より島戸地区（変更後）の方がより多くの住民参加が見込め、市が目指す過疎化対策の効果が高まる等の意見が多く寄せられた。意見集約と新たな土地の合意形成と確保等に時間を要した為、完了期限を延長せざるおえなくなった。

③施工業者の選定

ホームページにより公募した結果3社の公募があり、入札した結果建和住宅株式会社と契約を取交した。

④地鎮祭

開催日時 平成30年2月15日（木曜日） 10時～10時半

参加者 次ページに記載



地鎮祭参加者名簿（順不同、敬称略）

整理 番号	氏名	所属	役職
1	新名 文博	NPO 法人コバルトブルー下関 L. S. C (株)海耕舎	理事 代表取締役
2	藤岡 由行	NPO 法人コバルトブルー下関 L. S. C (株)海耕舎	理事 職員
3	松本 伊織	NPO 法人コバルトブルー下関 L. S. C (株)海耕舎	理事 職員
4	大池 康晴	NPO 法人コバルトブルー下関 L. S. C	理事
5	松本 勝	NPO 法人コバルトブルー下関 L. S. C	理事
6	城下 隆	(株)EECL	代表取締役
7	城下 高太郎	(株)EECL	事業企画部
8	田尾 繁	(株)田尾設計	代表取締役
9	田尾 繁太	(株)田尾設計	
10	庄司 隆治	豊北町観光協会	会長
11	吉田 真次	下関市議会	下関市議会議員
12	竹村 和之	山口県立豊北高等学校	校長
13	濱本 幾男	山口県漁業協同組合 豊浦統括支店	運営委員長
14	寄本 浩	山口県漁業協同組合 豊浦統括支店	支店長
15	西島 正明	山口県漁業協同組合 豊浦支店	運営委員長
16	本間 司	山口県漁業協同組合 豊浦支店	副運営委員長
17	稲田 幸生	山口県漁業協同組合 豊浦支店	支店長
18	津畑 建夫	山口県漁業協同組合 豊浦支店	運営委員
19	濱野 金治	山口県漁業協同組合 豊浦支店	運営委員
20	高崎 信之	山口県漁業協同組合 豊浦支店	運営委員
21	森 稔	山口県漁業協同組合 豊浦支店	運営委員
22	磯部 忠義	山口県漁業協同組合 豊浦支店	監事
23	磯部 辰夫	山口県漁業協同組合 豊浦支店	監事
24	橋本 義久	島戸自治会	自治会長
25	小島 芳久	島戸自治会	副自治会長
26	小野 忠夫	島戸自治会	顧問
27	西 吉秋	島戸地方自治会	自治会長
28	斉藤 正澄	島戸地方自治会	会計
29	日高 常晴	健和住宅(株)	代表取締役社長
30	石井 敬三	健和住宅(株)	取締役専務

⑤建設工事

・設計協議

当NPOの新名等のメンバーと協議を週2～3回のペースで協議を行い、要所には行政や漁協関係者や自治会関係者と協議を行って進めた。

・建設工事

工事に関する協議日程と内容を以下に整理した（設計業者工事管理報告書抜粋）。

平成30年1月										
日	曜日	施主		監理	建築（建和住宅）			監理内容/主な工程		
		NPO	顧問	田尾	建築	電気	機械			
1	月									
2	火									
3	水									
4	木									
5	金									
6	土									
7	日									
8	月									
9	火									
10	水									
11	木									
12	金	●	●	●					現地説明会	
13	土									
14	日									
15	月									
16	火									
17	水									
18	木									
19	金		●	●					13:30～田尾設計にて打ち合わせ	
20	土									
21	日									
22	月	●	●	●					入札（下関市清末2-1-18 コモドパラッツォ103）	
23	火									
24	水									
25	木	●	●	●					9:00～西長門リゾートホテルにて打ち合わせ	
26	金									
27	土									
28	日									
29	月	●	●	●					10:00～漁協立会い打ち合わせ（島戸漁協にて）	
30	火									
31	水									
当月の勤務日数計				7	7	1	1	当月合計	#REF!	総合計
先月までの勤務日数計				-	-	-	-	当月迄合計	0	#REF!

平成30年2月

日	曜日	施主		監理	建築（建和住宅）			監理内容/主な工程		
		NPO	顧問	田尾	建築	電気	機械			
1	木			●		●	●	（設備業者等打ち合わせ）		
2	金									
3	土									
4	日									
5	月									
6	火									
7	水			●	●			9：30-土地立会い確認（敷地境界等）		
8	木	●	●	●	●	●	●	15：00-建和住宅にて打ち合わせ		
9	金									
10	土									
11	日									
12	月									
13	火			●				16：00-民間申請機関（小倉）打ち合わせ		
14	水									
15	木									
16	金									
17	土									
18	日									
19	月									
20	火									
21	水									
22	木		●	●				13：00-市役所にて都市計画外の計画について協議		
23	金									
24	土									
25	日									
26	月	●	●	●	●	●	●	17：00-建和住宅にて打ち合わせ（給排水等）		
27	火	●		●				17：00-西長門リゾートホテルにて打ち合わせ		
28	水									
29	木									
30	金									
31	土							14:00~根切り/地耐力検査（監理者/市）		
当月の 勤務日数計				7	7	1	1	当月 合計	#REF!	総合計
先月までの 勤務日数計				-	-	-	-	当月迄 合計	0	#REF!

平成30年3月										
日	曜日	施主		監理	建築（建和住宅）			監理内容/主な工程		
		NPO	顧問	田尾	建築	電気	機械			
1	木	●	●	●				10：00-施主打ち合わせ（西長門リゾート）		
2	金			●				15：00-島戸地区再調査（計画敷地以外の地域）		
3	土									
4	日									
5	月	●	●	●	●			15：00-建和住宅にて打ち合わせ		
6	火									
7	水									
8	木			●	●			15：00-建和住宅にて打ち合わせ		
9	金									
10	土	●		●				18：00-田尾設計にて打ち合わせ		
11	日									
12	月									
13	火									
14	水									
15	木									
16	金			●	●			17：00-現地にて打ち合わせ		
17	土									
18	日									
19	月	●		●				9：00-長門市から視察（その後打ち合わせ）		
20	火			●				9：00-保健所打ち合わせ（仕様について）		
21	水									
22	木			●	●			15：00-建和住宅にて打ち合わせ		
23	金									
24	土									
25	日									
26	月									
27	火	●	●	●	●	●	●	17：00-建和住宅にて打ち合わせ		
28	水									
29	木									
30	金									
31	土									
当月の勤務日数計				7	7	1	1	当月合計	#REF!	総合計
先月までの勤務日数計				-	-	-	-	当月迄合計	0	#REF!

平成30年4月

日	曜日	施主		監理	建築（建和住宅）			監理内容/主な工程		
		NPO	顧問	田尾	建築	電気	機械			
1	日									
2	月			●	●					9：00～現場打ち合わせ
3	火									
4	水									
5	木			●	●					15：00～現場打ち合わせ
6	金									
7	土									
8	日									
9	月	●		●	●					17：00～建和住宅打ち合わせ
10	火			●	●					17：00～建和住宅打ち合わせ
11	水									
12	木			●	●					15：00～現場打ち合わせ
13	金									
14	土									
15	日									
16	月									
17	火			●	●					15：00～現場打ち合わせ
18	水									
19	木	●		●						17：30～田尾設計打ち合わせ（仕上げ等）
20	金									
21	土									
22	日									
23	月									
24	火	●		●	●					17：30～西長門リゾートホテル打ち合わせ（仕上げ等）
25	水									
26	木	●		●	●					9：30～現場打ち合わせ（ボイラー位置等）
27	金									
28	土									
29	日									
30	月									
当月の 勤務日数計				7	7	1	1	当月 合計	#REF!	総合計
先月までの 勤務日数計				-	-	-	-	当月迄 合計	0	#REF!

平成30年5月

日	曜日	施主		監理	建築（建和住宅）			監理内容/主な工程		
		NPO	顧問	田尾	建築	電気	機械			
1	火									
2	水									
3	木									
4	金									
5	土									
6	日									
7	月									
8	火			●	●					18：00～建和住宅打ち合わせ
9	水									
10	木			●	●					18：00～建和住宅打ち合わせ
11	金									
12	土									
13	日									
14	月									
15	火			●	●					18：00～建和住宅打ち合わせ
16	水									
17	木			●	●					17：00～建和住宅打ち合わせ
18	金			●	●					18：00～建和住宅打ち合わせ
19	土									
20	日									
21	月									
22	火									
23	水									
24	木			●	●					14:30～浄化槽設置立会い
25	金	●	●	●	●	●	●			18：00～建和住宅打ち合わせ
26	土									
27	日									
28	月			●	●					15：00～現地打ち合わせ
29	火									
30	水									
31	木									
当月の勤務日数計				7	7	1	1	当月合計	#REF!	総合計
先月までの勤務日数計				-	-	-	-	当月迄合計	0	#REF!

平成30年6月

日	曜日	施主		監理	建築（建和住宅）			監理内容/主な工程		
		NPO	顧問	田尾	建築	電気	機械			
1	金									
2	土	●		●						12：00-西長門リゾート打ち合わせ（仕上げ等）
3	日									
4	月									
5	火	●		●	●					18：00-建和住宅打ち合わせ
6	水									
7	木									
8	金									
9	土									
10	日									
11	月									
12	火									
13	水									
14	木	●		●	●					9：00-現地打ち合わせ
15	金									
16	土									
17	日									
18	月			●	●					9：00-現地打ち合わせ
19	火									
20	水									
21	木									
22	金	●		●						15：00-現地打ち合わせ
23	土									
24	日									
25	月									
26	火		●	●						19：00-田尾設計打ち合わせ
27	水		●	●						10：00-現地打ち合わせ
28	木									
29	金									
30	土									
当月の勤務日数計				7	7	1	1	当月合計	#REF!	総合計
先月までの勤務日数計				-	-	-	-	当月迄合計	0	#REF!

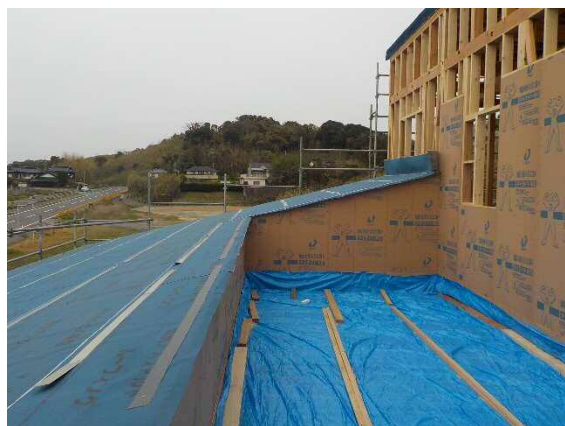
<工事風景>



基礎工事



上棟工事



断熱材施工工事



屋根施工工事



内装工事- 1



内装工事—2



内装工事—3

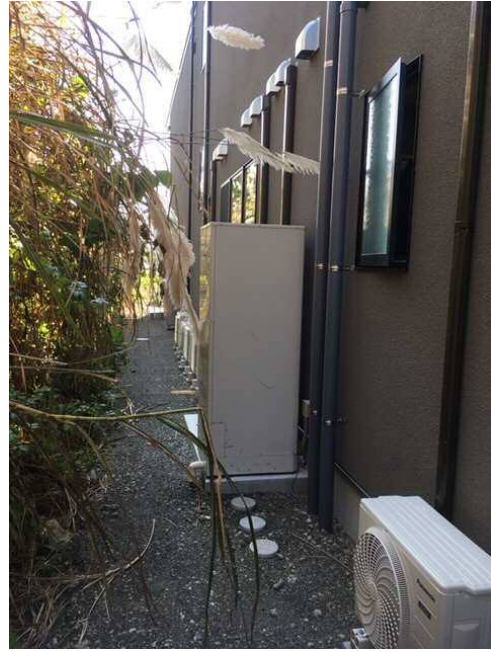
2. その他関連施設の整備

工事に合わせ以下の設備を整備した。

- ①太陽光発電設備
- ②自然冷媒ヒートポンプ給湯機（エコキュート）
- ③バイオトイレ
- ④調理機材等一式
- ⑤清掃用品等一式



設置した太陽光発電設備



設置したエコキューブ設備



設置したバイオトイレ

3. 開所式

開催日時 平成 30 年 7 月 8 日(日曜日) 10 時～11 時

参加者 次ページに記載



開所式出席者名簿 (順不同、敬称略)

No.	氏名	所属
1	江島 智子	衆議院議員 江島潔代理出席
2	前田 晋太郎	下関市長
3	曾田 さとし	山口県議会議員
4	吉田 慎次	下関市議会議員 (渚の交番プロジェクト普及推進協議会)
5	宮川 弘	下関市豊北総合支所長 (渚の交番プロジェクト普及推進協議会)
6	浜口 和彦	下関県民局長
7	郡 宜則	山口赤十字病院 (前下関県民局長)

8	京牟礼 英二	山口県観光スポーツ文化部（部長代理 観光政策課長）
9	北村 満男	下関消防局長
10	北村 敏克	山口県総合企画部
11	梅村 岳大	日本財団 ソーシャルイノベーション本部 海洋事業部 海洋チーム
12	桔梗 哲也	日本財団 ソーシャルイノベーション本部 海洋事業部 海洋チーム
13	新名 文博	NPO 法人コバルトブルー下関ライフセービングクラブ 代表
14	大池 康晴	NPO 法人コバルトブルー下関ライフセービングクラブ 理事
15	原田 幸清	NPO 法人コバルトブルー下関ライフセービングクラブ 理事
16	岩曾 靖	NPO 法人コバルトブルー下関ライフセービングクラブ 理事
13	岡崎 新太郎	山口県有機 JAS 認定普及推進協議会代表（渚の交番プロジェクト普及推進協議会）
14	西島 正明	山口県漁協協同組合豊北支店運営委員長（渚の交番プロジェクト普及推進協議会）
15	庄司 隆治	豊北町観光協会会長（渚の交番プロジェクト普及推進協議会）
16	竹村 和之	山口県立豊北高等学校校長（渚の交番プロジェクト普及推進協議会）
17	砂原 雅夫	公立大学法人下関市立大学 事務局長（渚の交番プロジェクト普及推進協議会）
18	田尾 繁	株式会社田尾設計 代表取締役
19	田尾 繁太	株式会社田尾設計
20	日高 常晴	建和住宅株式会社 代表取締役
21	高柳 眞一	建和住宅株式会社
22	濱本 幾男	豊浦統括運営委員長
23	寄本 浩	山口県漁協協同組合豊浦統括支店
24	河野 義昭	豊浦統括支店次長
25	本間 司	豊浦支店副運営委員長
26	高崎 信之	豊浦支店運営委員
27	小嶋 芳久	豊浦支店運営委員
28	津畑 健夫	豊浦支店運営委員
29	小野 忠夫	豊浦支店運営委員
30	磯部 忠義	豊浦支店監事
31	磯部 辰夫	豊浦支店監事
32	新宅 隆	豊浦支店監事
33	橋本 義久	島戸自治会長
34	西 吉秋	島戸地方自治会長
35	山本 佳代子	島戸海水浴場責任者
36	高坪 正明	地権者
37	稲田 幸生	豊浦支店長